С О О Б Щ Е Н И Е

17.09.2020 Московским областным судом рассмотрено административное дело № 3а-1342/2020 по административному исковому заявлению Воловатова В.Н. к Совету депутатов городского округа Домодедово о признании недействующими решения Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области № 1-4/962 от 03.06.2019 «Об утверждении изменений в Генеральный план городского округа Домодедово Московской области» в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:28:0050312:77, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, д. Кучино, к функциональной зоне СХ-3, решения Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области № 1-4/1011 от 20.12.2019 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области» в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:28:0050312:77, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, д. Кучино, к функциональной зоне СХ-3.

Московский областной суд решил административное исковое заявление Воловатова Виталия Николаевича по административному делу № 3а-1342/2020 удовлетворить частично.

Признать недействующим со дня вступления решения суда в законную силу решение Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области № 1-4/1011 от 20 декабря 2019 года «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области» в той мере, в какой в градостроительном регламенте территориальной зоны сельскохозяйственного производства СХ-3 не предусмотрен вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на приусадебном земельном участке, для земельного участка с кадастровым номером 50:28:0050312:77, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, д. Кучино.

В остальной части иска в удовлетворении административного искового заявления Воловатову Виталию Николаевичу отказать.

11 марта 2021 года Судебной коллегией по административным делам Первого апелляционного суда общей юрисдикции рассмотрено административное дело № 3а-1342/2020 по апелляционной жалобе Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области на решение Московского областного суда от 17 сентября 2020 года.

Судебная коллегия по административным делам Первого апелляционного суда общей юрисдикции по административному делу № 3а-1342/2020 определила решение Московского областного суда от 17 сентября 2020 года в части удовлетворения требований Воловатова Виталия Николаевича изменить.

Признать недействующим со дня вступления судебного акта в законную силу решение Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области № 1-4/1011 от 20 декабря 2019 года «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области» в той мере, в какой в градостроительном регламенте территориальной зоны сельскохозяйственного производства СХ-3 установлен основной вид разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках – для земельных участков, расположенных в границах населенного пункта.

В остальной части решение Московского областного суда от 17 сентября 2020 года оставить без изменения, а апелляционную жалобу Совета депутатов городского округа Домодедово – без удовлетворения.

Судебные акты вступили в законную силу 11 марта 2021 года